

# 住まいのかわら版

Vol.07

< 発行 >  
(有) 井上興産

徳島県徳島市川内町平石住吉 3-29  
Tel : 088-666-3155  
Fax : 088-666-3156

## 家の外回りをキレイにしておうち美人を目指しましょう

バルコニーや外壁は外からよく見えるところだからこそ、こまめなお手入れでキレイを保ちましょう！

みなさま、元気で過ごしてしょ  
うか？

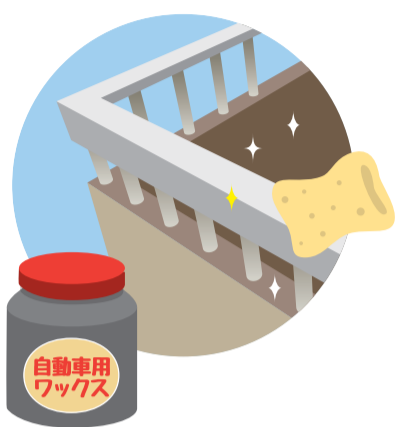
みなさんに暮らしと住まいを快適  
にするためのちよつと役立つ情報をお  
届けいたします。今回のテーマは  
「外回りのお手入れ」です。

お家の中はきれいにしても、バル  
コニーなどの外回りは気がついたら  
汚れがたまってしまう……。な  
んてこともあるのでは？そこで、  
外回りのお手入れ法をご紹介します。

### 部屋とつながる 外部空間のお手入れ法

#### ●バルコニーのお手入れ

・床／たまったほこりは防水面にキ  
ズをつけるおそれがありますし、落  
ち葉やゴミも排水溝をふさいでしま  
う恐れがあるので、ほうきなどでこ  
まめに掃きましよう。部分的な汚れ  
は、少量の水を使ってクレンザーで  
こすり、きれいにふき取りましよう。  
・手すり、笠木／ふだんからの水拭  
きがキレイを保つ秘訣です。こびり



キレイになったら、自動車のワックスを塗ると、汚れ防止になります。

付いた汚れは、住居用洗剤を使いま  
しょう。歯ブラシなどでこすり落と  
したら水で流し、水気のふき取りを。

#### ●経年劣化について

日差しや雨風にさらされる外回りは  
歳月が経つにつれ、色あせや劣化が  
起きます。塗膜が残っていれば性  
能的には問題ありません。チョーキ  
ング（白く粉が吹いたような状態）  
が目立ってきたら塗り替えの時期で  
すよ。

### 外壁は家の顔の一部！ キレイを心がけて

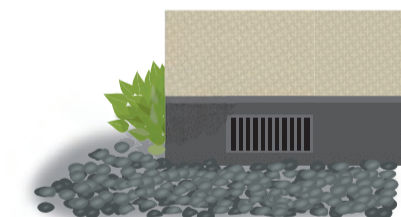
#### ●外壁

・サイディング、タイル、モルタル、  
板張り／雨水のはねあがり汚れは表  
面をキズつけない硬さのブラシなど  
で水洗いをしましよう。  
・窯業（ようぎよう）系（セメント  
質と繊維質が主な原料で、板状に形  
成したもの）や、ALC系（軽量気  
泡コンクリートとよばれる建築材料）



頭の体操！間違いさがしゲーム  
上下のイラストで違うところから箇所あります。  
さあ！チャレンジしてみてね！

答えは裏を見て  
ニヤ～



基礎の周りに玉砂利などを施すと雨水のはねあがり汚れ防止になります。

サイデイン  
グは2～3  
年ごとに表  
面をチェック  
しましよう。  
本来、仕上げ  
剤のひび割  
れなどは防  
水機能には  
影響ありま  
せんが、気  
なったらプロにご相談を。金属系サ  
イディングも3～5年ごとにサビな  
どのチェックをしましよう。  
・外壁に設置されたキッチンの換気  
フードの周囲／薄めた洗剤で拭き、  
水で洗い流しましよう。こまめにや  
るといいですよ。フード下のガンコ  
な汚れは、強アルカリ性の洗浄剤を  
使ったわしでこすり、水洗いを。  
・外壁のコケ、アオコ、カビの落とし



高い位置を洗う時は十分に注意  
しましよう。

方／洗車用のやわらかいブラシやス  
ポンジで水洗いを。それでも落ちな  
い場合は、ぬるま湯に溶かした中性  
洗剤を含ませたやわらかいブラシや  
スポンジなどでこすり、仕上げに水  
洗いを。カビ取り剤を使う時は、ゴ  
ム手袋の着用を忘れずに。やわらか  
いブラシなどでこすり落とし、十分  
に水で洗い流しましよう。

ご紹介したお手入れ方法は一般的  
なものです。製品によっては推奨さ  
れるお手入れ方法が異なる場合があ  
ります。ご了承ください。

## イマドキ トピックス

今話題のHOTなニュースをご紹介します！



## たこ焼き器がいろいろ使える！

たこ焼き器が意外にいろんな使い方ができるのをご存知ですか？たとえば、卵をたこ焼き器の穴に流し込んでその上から小さく丸めたケチャップライスを乗せて、卵が固まって取り出したら、ミニオムライスの完成！同じように、焼売の皮を穴に入れてから焼売のタネを入れ、全体に水を流しこみ、フタをして蒸し焼きにすれば、焼売ができます。焼売は皮とタネで形成し、蒸すという手間がありますが、それがたこ焼き器ひとつでできるのでとても簡単です。さらに、デザートにベビーカステラはいかが？ホットケーキミックスに卵や牛乳、バターを加えればタネのできあがり。それをたこ焼き器の穴に入れてしばらくたって竹串などでまわしながらひっくり返して、ふたたび焼けばできあがりです。パーティーにも最適ですよ！



## SMAPを宇宙に打ち上げ!?

こう聞くと「え!?あの国民的アイドルグループ?」と思う人も多いかもしれませんね。実はこれは、アメリカのNASAが運用する地球観測衛星のこと。「Soil Moisture Active Passive」の頭文字をとって「SMAP」と呼ばれていて、2015年1月にカリフォルニア州にある空軍基地から打ち上げられました。この衛星は、地球全体の土壤に含まれる水分と、凍結しているところの融解具合を見る目的で打ち上げられたそうです。得られたデータは、天気予報や気候変動の予測の改善、洪水や干ばつなどの災害の予防、農業の生産性の向上といったことに役立てられるようです。ちなみに、衛星の「SMAP」以外に、超小型衛星4機を搭載した「デルタⅡロケット」も一緒に打ち上げられたそう。人の生活に重要な役割を担う衛星の「SMAP」は、宇宙で大活躍しそうですね。



## 羽毛布団、正しく使っていますか？

暖かい季節になっても夜はまだ冷え込む時期は、羽毛布団が手放せませんね。ちなみに、羽毛布団ってどんなふうに使っていますか？毛布と組み合わせて使う場合、綿布団だと毛布が下でその上から綿布団を掛けますが、羽毛布団はその逆。もともと羽毛布団は、羽毛が持つ空気を体温で温めることで、心地いい温かさを感じることができます。しかし、体と羽毛布団の間に毛布があると、その良さが活かされません。羽毛布団の上に毛布を掛けて使うことが快適に使う方法だそうです。また、羽毛布団は湿気の吸収、発散性に優れていて、汗や水分を布団の外に逃がしてくれるので、湿気が多い時期や夏でも使えます。夏は部屋を適度に涼しくして羽毛布団を使えば快適な睡眠がとれるそう。夏用の薄手のものもあるので、上手に使って快眠したいですね！



## 省エネ住宅ポイント制度のご案内

今！ポイントでお得！さらに！今後光熱費がずっとお得に

**戸あたり最大30万ポイント** ⑤ 国予算なくなり次第終了  
ポイント(1P=1円換算)  
商品、商品等に交換可能。



・不必要にお湯を流していませんか？

工事例：水栓取替、節水トイレに交換、断熱浴槽に交換

・結露で困っている窓ありませんか？

工事例：その窓ガラス1枚交換(あるいは内窓設置等)

上記工事等で、困っていた足元の段差解消工事や手摺設置でもさらに！ポイントもらえる仕組みです。

## 便利・安全・安心!最新リフォーム商品情報

洗練されたデザインで機能性もバツグンの最新のリフォーム商品をいち早くご案内いたします。

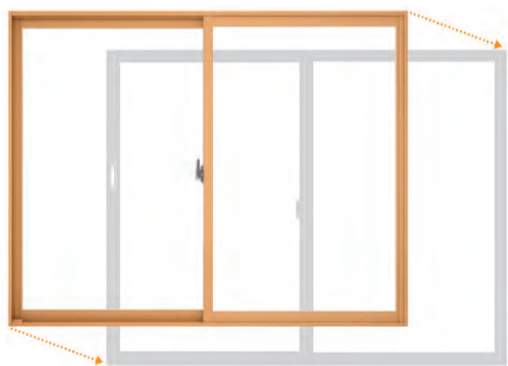
## インプラス

[ 防音・断熱内窓 ]

## インプラスウッド

[ 防音・断熱・インテリア内窓 ]

1day Reform



お部屋の悩みを即解決。樹脂製内窓「インプラス」LIXIL  
今ある窓に“プラス”するだけ。インプラスであっという間の快適生活。

冬暖房してもなかなか暖かにならない。窓には結露ができてビショビショ。夜は騒音で、眠れないこともしばしば。リフォームはしてみたけれど、窓辺のデザインがあまりよくならない。住まいにありがちなこの問題。答えは「窓」にありました。窓に窓をプラスして、しかもデザイン性を高める「インプラス」ならスッキリ解決します。スタンダードの「インプラス」とプレミアムな質感をプラスした「インプラスウッド」で快適なリフォームをご提案します。

秘密はインプラスの空気層。

今ある窓

インプラス

生まれる空気層

インプラスを取付けることで、既存の窓との間に空気層が生まれます。これが壁の役割となり、断熱効果や防音効果を生み出します。

樹脂製内窓

樹脂の熱伝導率はアルミに比べて約1/1000。外気の温度に左右されにくく、断熱効果、防露効果を発揮します。

## 断熱・遮熱効果

取り付けるだけで「窓」の断熱性と遮熱性がアップ。暖冷房費が節約でき、快適で環境にもやさしい住まいが誕生します。

## 防音効果

外窓、空気層、外からの音や室内の音の出入りを遮ります。音の気にならない快適な住環境を実現します。

## 結露軽減

結露は住まいの大敵。放っておくと、フローリングやカーテンの傷みのもとに。インプラスで結露の発生しにくい窓まわりに。

## スピード施工

今ある窓の内側に取付けるだけ。1窓あたり約1時間でOK。マンションリフォームにもおすすめです。

写真：株式会社 LIXIL

間違いさがし答え：①男の子の手前の本 ②女の子が借りる絵本の絵 ③お父さんの手前の本棚 ④テーブルの上にある本の数 ⑤貸出コーナーの看板の形

ご相談・お問い合わせはこちらまで



## (有) 井上興産

〒 771-0134 徳島県徳島市川内町平石住吉 3-29

Tel : 088-666-3155 Fax : 088-666-3156

お問い合わせは、こちら→



0120-64-3155

