

# 住まいのかわら版

Vol.07

<発行>  
(有)井上興産

徳島県徳島市川内町平石住吉3-29  
Tel: 088-666-3155  
Fax: 088-666-3156



頭の体操！間違いさがしへゲーム  
上のイラストで違うところが5箇所あります。  
さあ！チャレンジしてみてね！



## 家の外回りをキレイにしておうち美人を目指しましょう

バルコニーや外壁は外からよく見えるところだからこそ、こまめなお手入れでキレイを保ちましょう！

みなさま、元気でお過ごしでしょうか？

みなさんに暮らしと住まいを快適にするためのちょっと役立つ情報を届けいたします。今回のテーマは「外回りのお手入れ」です。

お家の中はきれいにしても、バルコニーなどの外回りは気がついたら汚れがたまってしまっている……なんてこともあるのでは？そこで、外回りのお手入れ法をご紹介します。

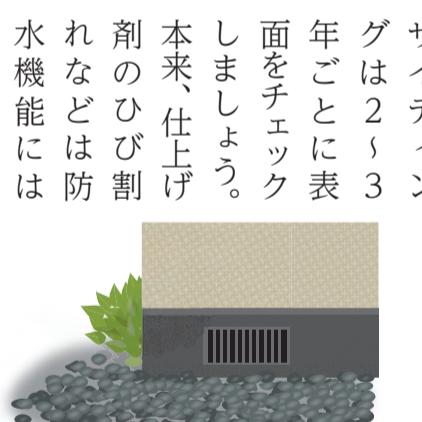


キレイになったら、自動車用のワックスを塗ると、汚れ防止になります。

### 外壁は家の顔の一部！キレイを心がけて

#### ●経年劣化について

日差しや雨風にさらされる外回りは歳月が経つにつれ、色あせや劣化が起こります。塗膜が残つていれば性能的には問題ありません。チョーキング（白く粉が吹いたような状態）が目立つたら塗り替えの時期ですよ。



基礎の周りに玉砂利などを施すと雨水のはねあがり汚れ防止になります。

- バルコニーのお手入れ
- ・床／たまたたほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。
- ・手すり、笠木／ふだんからの水拭きがキレイを保つ秘訣です。こびり

- ・高さ／たまたたほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。

- ・高さ／たまたたほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。
- ・手すり、笠木／ふだんからの水拭きがキレイを保つ秘訣です。こびり

- 外部空間のお手入れ法

- ・高さ／たまたたほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。

- ・高さ／たまたたほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。

#### ●外壁

- ・サイディング、タイル、モルタル、板張り／雨水のはねあがり汚れは表面をキズつけない硬さのブラシなど
- ・窯業（ようぎょう）系（セメント質と繊維質が主な原料で、板状に形成したもの）や、ALC系（軽量気泡コンクリートとよばれる建築材料）
- ・外壁のコケ、アオコ、カビの落とし

- ・高さ／たまたたほこりは防水面にキズをつけるおそれがありますし、落ち葉やゴミも排水溝をふさいでしまう恐れがあるので、ほうきなどでこまめに掃きましょう。部分的な汚れは、少量の水を使ってクレンザーでこすり、きれいにふき取りましょう。



高い位置を洗う時は十分に注意しましょう。

ご紹介したお手入れ方法は一般的なものです。製品によっては推奨されるお手入れ方法が異なる場合があります。ご了承ください。

方／洗車用のやわらかいブラシやスポンジで水洗いを。それでも落ちない場合は、ぬるま湯に溶かした中性洗剤を含ませたやわらかいブラシやスポンジなどでこすり、仕上げに水洗いを。カビ取り剤を使う時は、ゴム手袋の着用を忘れずに。やわらかいブラシなどでこすり落とし、十分に水で洗い流しましょう。



答えは裏を見て  
ニヤ～



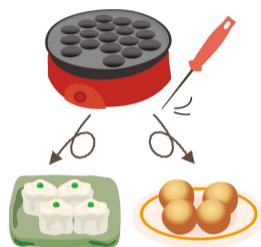
イマドキ  トピックス

今話題のHOTなニュースをご紹介します！



## たこ焼き器がいろいろ使える！

たこ焼き器が意外にいろんな使いができるのをご存知ですか？たとえば、卵をたこ焼き器の穴に流し込んでその上から小さく丸めたケチャップライスを乗せて、卵が固まって取り出したら、ミニオムライスの完成！同じように、焼壳の皮を穴に入れてから焼壳のタネを入れ、全体に水を流しこみ、フタをして蒸し焼きにすれば、焼壳ができます。焼壳は皮とタネで形成し、蒸すという手間がありますが、それがたこ焼き器ひとつでできるのでとても簡単です。さらに、デザートにベビーカステラはいかが？ホットケーキミックスに卵や牛乳、バターを加えればタネのできあがり。それをたこ焼き器の穴に入れてしまふくたって竹串などでまわしながらひっくり返して、ふたたび焼けばできあがりです。パーティーにも最適ですよ！



## SMAPを宇宙に打ち上げ!?

こう聞くと「え!?あの国民的アイドルグループ？」と思う人も多いかもしれませんね。実はこれは、アメリカのNASAが運用する地球観測衛星のこと。「Soil Moisture Active Passive」の頭文字をとって「SMAP」と呼ばれていて、2015年1月にカリフォルニア州にある空軍基地から打ち上げられました。この衛星は、地球全体の土壤に含まれる水分と、凍結しているところの融解具合を見る目的で打ち上げられたそうです。得られたデータは、天気予報や気候変動の予測の改善、洪水や干ばつなどの災害の予防、農業の生産性の向上といったことに役立たれるようです。ちなみに、衛星の「SMAP」以外に、超小型衛星4機を搭載した「デルタIIロケット」も一緒に打ち上げられたそう。人の生活に重要な役割を担う衛星の「SMAP」は、宇宙で大活躍しそうですね。



## 羽毛布団、正しく使っていますか？

暖かい季節になっても夜はまだ冷え込む時期は、羽毛布団が手放せませんね。ちなみに、羽毛布団ってどんなふうに使っていますか？毛布と組み合わせて使う場合、綿布団だと毛布が下でその上から綿布団を掛けますが、羽毛布団はその逆。もともと羽毛布団は、羽毛が持つ空気を体温で温めることで、心地いい温かさを感じることができます。しかし、体と羽毛布団の間に毛布があると、その良さが活かされません。羽毛布団の上に毛布をかけて使うことが快適に使う方法だそうです。また、羽毛布団は湿気の吸収、発散性に優れていて、汗や水分を布団の外に逃がしてくれる所以、湿気が多い時期や夏でも使えます。夏は部屋を適度に涼しくして羽毛布団を使えば快適な睡眠がとれるそう。夏用の薄手のものもあるので、上手に使って快眠したいですね！

毛布が上で  
羽毛布団が下がマル!

## 省エネ住宅ポイント制度のご案内

今！ポイントでお得！さらに！今後光熱費がずっとお得に

戸あたり最大30万ポイント

ポイント(1P=1円換算)  
荷物、荷物券等に交換可能。

④国予算なくなり次第終了



## ・ 不必要にお湯を流していませんか？

工事例：水栓取替、節水トイレに交換、断熱浴槽に交換

## ・ 結露で困っている窓ありませんか？

工事例：その窓ガラス1枚交換(あるいは内窓設置等)

上記工事等で、困っていた足元の段差解消工事や手摺設置でもさらに！ポイントもらえる仕組みです。

## 便利・安全・安心！最新リフォーム商品情報

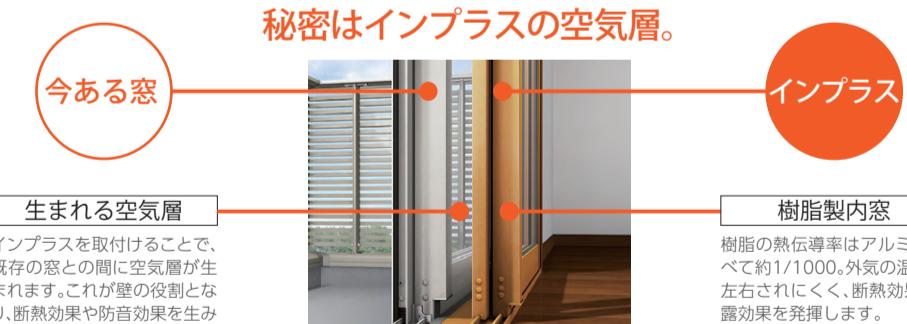
洗練されたデザインで機能性もバツグンの最新のリフォーム商品をいち早くご案内いたします。

インプラス  
[ 防音・断熱内窓 ]インプラスウッド  
[ 防音・断熱・インテリア内窓 ]

1 day Reform

お部屋の悩みを即解決。樹脂製内窓「インプラス」  
今ある窓に“プラス”するだけ。インプラスであつという間の快適生活。LIXIL  
TO STEM

冬暖房してもなかなか暖かくならない。窓には結露ができてビショビショ。夜は騒音で、眠れないこともあります。リフォームはしてみたけれど、窓辺のデザインがあまりよくならない。住まいにありがちなこの問題。答えは「窓」にありました。窓に窓をプラスして、しかもデザイン性を高める「インプラス」ならスッキリ解決します。スタンダードの「インプラス」とプレミアムな質感をプラスした「インプラスウッド」で快適なリフォームをご提案します。



## 断熱・遮熱効果

取り付けるだけで「窓」の断熱性と遮熱性がアップ。暖冷房費が節約でき、快適で環境にもやさしい住まいが誕生します。

## 防音効果

外窓、空気層、外からの音や室内的音の出入りを遮ります。音の気にならない快適な住環境を実現します。

## 結露軽減

結露は住まいの大敵。放っておくと、フローリングやカーテンの傷みのもとに。インプラスで結露の発生しにくい窓まわりに。

## スピード施工

今ある窓の内側に取付けるだけ。1窓あたり約1時間でOK。マンションリフォームにもおすすめです。

写真：株式会社 LIXIL

間違いがちの答え：①男の子の手前の本 ②女の子が借りる絵本の絵 ③お父さんの手前の本棚 ④テーブルの上にある本の数 ⑤貸出コーナーの看板の形

ご相談・お問い合わせはこちらまで



## (有)井上興産

〒771-0134 徳島県徳島市川内町平石住吉3-29  
Tel: 088-666-3155 Fax: 088-666-3156お問い合わせは、こちら→  0120-64-3155